

АКТ

проверки готовности дошкольного образовательного учреждения (организации) к новому 2025/2026 учебному году.

Составлен «25» июля 2025 г.

Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 8 Приморского района Санкт-Петербурга

полное наименование образовательного учреждения
Дошкольное образовательное учреждение
тип (назначение) здания
2021
год постройки
197183, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга
муниципальный округ Озеро Долгое, Полевая Сабировская улица, дом 45, корпус 1, строение 1
адрес образовательного учреждения
(812) 246-37-51
телефон (факс)
info.dou8@obr.gov.spb.ru
адрес электронной почты
Рожковская Светлана Владимировна
ФИО руководителя образовательного учреждения

В соответствии с распоряжением администрации Приморского района от 20.06.2025г. № 1221-р
проверка проводилась комиссией в составе:

от администрации района:

Председатель комиссии:

Смирнов Сергей Сергеевич - заместитель главы администрации

Члены комиссии:

Горячая Ольга Васильевна - начальник отдела образования
Садыкова Евгения Геннадьевна - главный специалист отдела образования
Дворникова Зоря Всеволодовна - главный специалист отдела образования

Секретарь комиссии:

- начальник сектора обеспечения деятельности
образовательных учреждений отдела образования либо лицо
его заменяющее

от администрации образовательного учреждения

Рожковская Светлана Владимировна - заведующий
Мухатинова Наталья Александровна - заместитель заведующего по АХР

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

1.Наличие ответственных лиц:

1.1. Ответственный за безопасную эксплуатацию теплотребляющих установок и тепловых сетей

Мухатинова Наталья Александровна, заместитель заведующего по АХР

фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 8-д от 09.01.2025 г.

Удостоверение № 17737 Выдано 08.04.2025 г.

1.2. Ответственный за безопасную эксплуатацию электроснабжающих установок и электрооборудования

Мухатинова Наталья Александровна, заместитель заведующего по АХР

фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 9-д от 09.01.2025 г.

Удостоверение № 59671 Выдано 15.11.2023 г.

1.3. Ответственный за безопасную эксплуатацию газового хозяйства и газового оборудования

(здание не газифицировано, в радиусе 50 метров сети газоснабжения нет)

1.4. Ответственный за пожарную безопасность

Мухатинова Наталья Александровна, заместитель заведующего по АХР

фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 71-д от 10.04.2025 г.

Диплом о профессиональной переподготовке № 22-09039-35 Выдан 23.12.2022 г.

1.5. Ответственный за безопасную эксплуатацию лифтов и подъемников

Приказ № 98-д от 26.12.2022 г.

Удостоверение № 22-06073-45 Выдано 25.08.2022 г.

1.6. Ответственный за охрану труда

Мухатинова Наталья Александровна, заместитель заведующего по АХР

фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 97-д от 26.12.2022 г.

Удостоверение № 01045-301 Выдано 18.02.2022 г.

2. Наличие учредительных и правоустанавливающих документов:

2.1. Наличие учредительных документов юридического лица (в соответствии со ст.52 Гражданского кодекса РФ)

Учредительного договора не имеется

учредительный договор

Устав зарегистрирован в межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 15 по Санкт-Петербургу 09.06.2022 г., утвержден распоряжением Комитета образования Санкт-Петербурга № 1003-р от 23.05.2022г.

устав

2.2. Наличие лицензии на право ведения образовательной деятельности установленной формы и выданной органом управления образованием в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.10.2013г. № 966 «О лицензировании образовательной деятельности»

Лицензия № 2180 от 27.09.2016 г.

(№ лицензии, дата выдачи)

2.3. Наличие свидетельства о государственной аккредитации

Свидетельства о государственной аккредитации не имеется _____

(№ свидетельства, дата выдачи)

2.4. Наличие документов, подтверждающих закрепление за образовательным учреждением собственности

Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 78:34:0410102:2144-78/011/2022-7 от 18.10.2022 г.

Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 78:34:0410102:2095-78/011/2022-7 от 18.10.2022 г.

(на правах оперативного управления, дата и № документа)

2.5. Наличие документов, подтверждающих право на пользование земельным участком, на котором размещено образовательное учреждение (за исключением зданий, арендуемых образовательным учреждением)

Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 78:34:0410102:3305-78/011/2022-8

(наименование документа, дата и №)

3. Паспорт безопасности организации - от 04.06.2025 г. оформлен

4. Декларация пожарной безопасности организации – от 04.06.2024 № ГУ-ИСХ-55283

5. Сведения о здании:

Объем здания - 11 797,00 куб.м.

Этажность – 3 этажа

Общая площадь – 2751,6 кв.м

полезная площадь – 2708,5 кв.м.

Наименование помещений, занятых сторонними организациями и их площадь (кв..м)

Нет

Наименование помещений, сдаваемых в аренду и их площадь (кв. м.)

Медицинский кабинет

6. Количество мест в образовательном учреждении (организации):

В 2025/2026 учебном году в дошкольном образовательном учреждении (организации) укомплектовано 5 групп компенсирующей направленности, с общим количеством воспитанников 53 человека.

Наполняемость групп:

первые группы раннего возраста - 0 детей

вторые группы раннего возраста - 0 детей

первые младшие группы - 0 детей

вторые младшие группы - 0 детей

средние группы - 0 детей

старшие группы - 23 детей

подготовительные к школе группы - 30 детей

Из них детей/групп с круглосуточным пребыванием 0

7. Обеспеченность кадрами (штаты – укомплектованность всех категорий)

Образовательное учреждение полностью укомплектовано

8. Состояние земельного участка, закрепленного за образовательным учреждением:

площадь участка 2623 кв.м., сколько на участке деревьев -20,
в том числе фруктовых 0, ягодных кустов 0.

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние
и соответствие санитарным требованиям
собственной контейнерной площадки у учреждения нет; используется контейнерная площадка,
установленная по адресу : Санкт-Петербург, Полевая Сабиновская ул., д. 45, корп. 1, стр.1

наличие договора о вывозе мусора - АО «Невский экологический оператор», № 1257375-2025/
ТКО от 09.12.2024

подготовленность групповых площадок, веранд, теневых навесов и другого оборудования
все групповые площадки подготовлены в соответствии с СанПиН, теневые навесы имеются в
кол-ве – 5 шт.

существуют ли экологически опасные промышленные объекты в непосредственной близости от
территории ДОУ
нет

наличие указательных знаков дорожного движения при подъезде к ДОУ
при подъезде к ОУ указательных знаков дорожного движения нет, учреждение расположена во
внутридворовой территории

9. Готовность групповых комнат, их состояние

все групповые помещения готовы к новому учебному году и отопительному сезону 2024/2025г.

Обеспеченность мебелью, ее состояние, маркировка
учреждение обеспечено мебелью в полном объеме, состояние хорошее, маркировка имеется

Обеспеченность постельным бельем, его состояние, количество смен
учреждение обеспечено постельным бельем в полном объеме, состояние хорошее, имеется по 3
комплекта смены белья

Обеспеченность игрушками, дидактическими материалами
игрушками и дидактическим материалом обеспечены в соответствии с реализуемой
образовательной программой дошкольного образования

Наличие специально оборудованных помещений для организации учебных занятий
Кабинет дополнительного образования, кабинет учителя-логопеда – 2 шт., кабинет учителя-
дефектолога – 2 шт.; кабинет педагога-психолога.

Санитарно-техническое состояние спортзала, открытых спортплощадок, оборудования и
инвентаря
Зал для спортивных и музыкальных занятий, общей площадью 111,86 кв.м, открытая спортивная
площадка, спортивное оборудование и инвентарь имеются в необходимом количестве,
соответствуют безопасности занятий по физической культуре и
спорту

Зал для музыкальных занятий, его готовность
имеется зал для спортивных и музыкальных занятий 111,86 кв.м., оборудован в соответствии с
реализуемой образовательной программой дошкольного образования

10. Обеспеченность техническими средствами обучения и оргтехникой

Техническими средствами и оргтехникой обеспечено: в учреждении имеются 6 моноблоков; 1
ноутбук, 6 МФУ, 2 принтера, 1 музыкальный центр, 8 магнитофонов, 1 акустическая система в
комплекте.

11. Состояние пищеблока

№№ п/п	Обеспеченность технологическим и холодильным оборудованием	Обеспеченность посудой и инвентарем	Обеспеченность мебелью	Санитарно-техническое состояние
1.	1.Холодильник бытовой – 3 шт.; 2.Холодильный шкаф – 3 шт.; 3.Привод универсальный – 3 шт.; 4.Электромясорубка- 2шт; 5. Плиты электрические -2шт 8. Посудомоечная машина – 5 шт.; 9. Конвекционный шкаф – 1шт.; 10.Картофелечистка – 1шт.; 11. Котел пищеварочный- 1 шт.; 12. Ларь морозильный – 1 шт. 13. Пароконвектомат -1	Полностью укомплектованы	Полностью укомплектованы	Полностью укомплектованы

12. Медпункт и его санитарно-техническое состояние

наличие необходимого медицинского оборудования в соответствии с нормативами и его состояние имеется в наличии все необходимое оборудование, согласно требованиям СанПиН

наличие комнаты для заболевшего ребенка кабинет врача – 12,31 кв.м, кабинет прививочный-процедурный – 13,94 кв.м. санитарно-техническое состояние помещений хорошее

13. Дезрежим дошкольной организации

наличие дезсредств - дезсредства имеются

место приготовления – для приготовления дезсредств предусмотрено отдельное помещение «Хлораторная»

тара – для приготовления дезрастворов предусмотрены специальные емкости

наличие горшков – нет необходимости, группа раннего возраста отсутствует

наличие утюгов имеются 2 утюга, 1 гладильный каток

наличие пылесосов для уборки имеются 6 пылесосов для сухой уборки

обеспеченность работников спецодеждой, место ее хранения спецодеждой обеспечены в полном объеме, хранение производится в специально оборудованном помещении

14. Наличие договоров на проведение работ по дезинфекции, дератизации, дезинсекции

Общество с ограниченной ответственностью «Городская Дезинфекционная Станция», 195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д. 41, лит.А, офис 515, телефон 635-82-54, договор № 0372200220724000032/8дс от 09.01.2025 г.

(наименование, адрес, телефон организации, проводившей работы)

15. Подготовка здания к отопительному сезону:

наличие акта проверки готовности объекта теплоснабжающей организацией – № 3135 от 03.07.2025 г.

(дата акта)

наличие акта проверки готовности объекта водоснабжением - 8-д/с-2 от 29.05.2025 г.

(дата акта)

наличие акта проверки готовности объекта газоснабжением - здание не газифицировано проверка

сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования – технический отчет от 02.07.2024 г.

(дата и № акта)

состояние сетей электроснабжения – исправны

состояние сетей газоснабжения - здание не газифицировано

16. Обеспечение пожарной безопасности:

16.1. состояние противопожарного водопровода – работает

количество пожарных кранов - 10 шт.

комплектность пожарных кранов - укомплектовано

обслуживание внутреннего противопожарного водопровода – ИП Уразов А.С., договор 0172200004924000325/8ДС ОТ 14.01.2025, (№ договора, дата)

(наименование организации, № договора, дата)

16.2. обеспеченность огнетушителями

порошковые – 18 шт.

углекислотные - 10 шт.

необходимо приобрести - 0 шт.

16.3. наличие автоматической пожарной сигнализации и ее состояние (работает, не работает)

АПС имеется в рабочем состоянии

обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации (пожаротушения) – Закрытое акционерное общество «Пожарно-технический центр», договор № 0172200004923000311/8дсКСОБ от 29.01.2024 г.

(наименование организации, № договора, дата)

16.4. наличие средств оповещения людей о пожаре и его состояние

Средства оповещения людей находятся в рабочем состоянии

обслуживание системы оповещения людей о пожаре - Закрытое акционерное общество «Пожарно-технический центр», договор № 0172200004923000311/8дсКСОБ от 29.01.2024 г.

(наименование организации, № договора, дата)

16.5. наличие аварийного освещения и его состояние

аварийное освещение имеется, находится в рабочем состоянии, соответствует требованиям ПБ

16.6. обеспеченность индивидуальными средствами защиты органов дыхания – сотрудники

обеспечены респираторами, воспитанники обеспечены ватно-марлевыми повязками

16.7. состояние путей эвакуации

пути эвакуации свободны, отделка выполнена из негорючих материалов, обозначены фотолюминисцентными знаками; фотолюминисцентные поэтажные планы имеются в достаточном количестве.

16.8. наличие актов проведения учений по плану эвакуации

учения по плану эвакуации проводятся по плану мероприятий согласно правилам ППБ, акты проведения учений по плану эвакуации имеются (хранятся у заместителя директора по АХР)

16.9. обработка огнезащитными составами деревянных конструкций – не требуется

16.10. Управлением государственного противопожарного надзора в 2025 году проверка состояния пожарной безопасности не проводилась – письмо № ИВ-130-40/815 от 18.06.2025 г.

(номер и дата акта)

Основные результаты проверки

Основания для организации и проведения контрольного (надзорного) мероприятия и профилактического визита в отношении ГБДОУ отсутствуют.

17. Состояние инженерных сетей:

водоснабжение:

горячее: централизованное, децентрализованное - указать источник - централизованное, АО «ТЭК СПб»

обеспечение горячим водоснабжением:

помещений мед. блока - обеспечено

санитарных узлов – обеспечено
душевых – обеспечено

Наличие протоколов исследований питьевой воды на микробиологические и санитарно-химические показатели (№, дата, результаты, наименование организации, проводившей исследования)

Экспертное заключение 78-20-05ф-03.003.л.6636 от 28.02.2025 г. - соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»

канализация: исправность, обеспеченность санузлами и их санитарно-техническое состояние канализация городская, в исправном состоянии, жироулавливателями обеспечены в достаточном количестве., сан.узлами обеспечены в достаточном кол-ве : 5 сан.узлов для учащихся, 3 сан.узла – служебные, 1 санузел мед. блока, 1 санузел пищеблока с душем, 1 санузел для людей с ограниченными возможностями.

вентиляция:

в бассейне- бассейна нет

в мед. блоке – с механическим побуждением

в санитарных узлах, душевых – с механическим побуждением

наличие паспортов на вентустановки – исполнительная документация шифр 165/15-2-ОВ2

наличие протоколов технических испытаний и наладки в случае реконструкции вентсистем
реконструкция не проводилась

Договор на оказание услуг по техническому обслуживанию систем вентиляции № 0172200004924000082/8дс от 16.04.2024 г.; Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания"НЕВАТЕМП"

(№, дата, наименование обслуживающей организации)

освещение в образовательном учреждении (организации):

светодиодное – да

люминесцентное – да

лампы накаливания – нет

наличие протоколов измерений уровней искусственной освещенности

Экспертное заключение № 78-20-05ф-03.005. Л.29492 от 11.06.2025 г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области; соответствует требованиям СП 2.4.3648-20, СанПиН 1.2.3685-21

(№, дата, наименование организации, результаты)

наличие и состояние защитной арматуры на светильниках – имеется в исправном состоянии

наличие перегоревших ламп (в %) - 0

наличие соответствующих требованиям условий для временного хранения неисправных и перегоревших ламп - имеется специальный контейнер для сбора и хранения люминесцентных ламп в специально отведенном помещении.

18. Здание оборудованы (не оборудованы) техническими средствами безбарьерной среды для передвижения лиц с ограниченными возможностями здоровья - на входном узле кнопка вызова сотрудника, ответственного за сопровождение, табличка Брайля с указанием контактной информации.

19. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации:

19.1. охрана объекта осуществляется – частная охранная организация

(способ охраны – сторожа, вневедомственная, ЧОО..)

в составе одного сотрудника. Ежедневная охрана осуществляется в составе одного человека.

Договоры по оказанию охранных услуг заключены:

Обеспечение физической охраны объекта: - ООО «ОП «Торакс», № 0172200004924000332/8дс от 23.12.2024 г.; лицензия на осуществление частной охранной деятельности серии № Л056-00106-78/00028532от 15.12.2000.

8
Централизованная охрана имущества, принадлежащее ГБДОУ на праве оперативного управления и хранящееся в помещениях, оборудованных техническими средствами охраны и элементами технической укреплённости от несанкционированного проникновения посторонних лиц в охраняемое время с выездом вооружённых мобильных групп; ООО «Охранная фирма «Титан-Секьюрити», № 0172200004925000177/8дс от 30.06.2025 г.

Комплексные услуги по передаче тревожных сигналов с обеспечением выезда соответствующего подразделения Управления вневедомственной охраны войск национальной гвардии РФ; ООО «Омегацентр», № 0172200004925000096/8дс-УВО от 19.05.2025 г. Лицензия № Л030-00114-77/00079311 от 13.11.2020) (наименование услуг, организации, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

19.2. системы охранной сигнализации - имеется

19.3. системы видеонаблюдения и охранного телевидения - имеется

19.4. наличие ограждения территории организации - имеется

19.5. Наличие металлодетекторов (ручные, стационарные – имеется

19.6. Наличие системы контроля и управления доступом (турникет, домофон) - имеется, домофон.

20. В период подготовки к новому учебному году выполнены следующие работы

Заключены контракты по обслуживанию технологического оборудования; системы КСОБ.

В рамках производственного контроля проведены лабораторные исследования пищевой продукции, песка; проведены инструментальные измерения микроклимата, освещённости.

Проведена работа с застройщиком по устранению дефектов и недоделок согласно рекламационному акту.

Подготовлены групповые помещения, учебные кабинеты для осуществления образовательной деятельности.

21. Замечания и предложения комиссии:

замечаний нет

Члены комиссии:

Горячая Ольга Васильевна _____ начальник отдела образования

Садыкова Евгения Геннадьевна _____ главный специалист

Дворникова Зоря Всеволодовна _____ главный специалист

Рожковская Светлана Владимировна _____ заведующий

Мухатинова Наталья Александровна _____ заместитель заведующего по АХР

Секретарь комиссии:

- начальник сектора обеспечения деятельности образовательных учреждений
отдела образования либо лицо его
замещающее

Акт составлен «25» июля 2025г.

22. Заключение председателя комиссии:

Учреждение готово к новому 2025/2026 учебному году

Председателя комиссии:

Заместитель главы администрации Приморского района

С.С. Смирнов

«___» _____ 2025 г.